ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTA D.C.
Secretaria de Gobierno

ALCALDÍA LOCAL DE SANTA FE

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES No 1 **PERÍODO: 1 DE ABRIL DE 2026 AL 30 DE ABRIL DE 2026**	
DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO	
TIPO DE CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS
No. CONTRATO Y FECHA	FDLSF-CPS-507-2025
NOMBRE DEL CONTRATISTA	ASESORÍAS Y PROYECTOS TECNOLÓGICOS SAS
TIPO (C.C-NIT) Y NO. DE IDENTIFICACIÓN	NIT No.: 901074648-8
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	DOCE (12) MESES
PLAZO DE EJECUCIÓN FINAL	DOCE (12) MESES
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 12.000.000.
ADICIÓN No. 01	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 12.000.000.
VALOR EJECUTADO DEL PERIODO DE COBRO	$ 3.500.001
AMORTIZACION DEL ANTICIPO	$ 0,00
VALOR TOTAL A PAGAR	$ 3.500.001
No. DEL PROYECTO (IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL)	O2120202008078711002 O2120202008078715204 O2120202008078715602
FECHA ACTA DE INICIO	26 DE FEBRERO 2026
SUSPENSION No. 1	N/A
PRORROGA No. 01	N/A
FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN	27 febrero y 2027
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR, BAJO LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE, EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INCLUYENDO EL SUMINISTRO DE PARTES, REPUESTOS E INSUMOS NECESARIOS, PARA LA PLANTA ELÉCTRICA FIJA TIPO GRUPO ELECTRÓGENO, LA PLANTA ELÉCTRICA MÓVIL, EL SISTEMA DE BOMBEO Y LAS MOTOBOMBAS DE PROPIEDAD DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
1. Realizar el diagnóstico inicial de los Equipos y hacer entrega por escrito un informe detallado del estado de los equipos	Se determino las condiciones mecánicas y eléctricas de las redes hidráulicas e incendios.	Informes y comités de obra.	Informes técnicos
2. Presentar el cronograma de mantenimientos preventivos y/o correctivos requeridos en los Equipos objeto del contrato para la vigencia del contrato previo aprobación del apoyo a la supervisión.	El contratista aporto el cronogramo y se está ejecutando las actividades de acuerdo con el cronograma	Mediante informes y revisión de los equipos	Cronograma general
3. Entregar los repuestos objeto de este contrato de primera calidad de acuerdo con las especificaciones con- tenidas en los estudios previos y anexo técnico.	No se ha ejecutado de acuerdo con el cronograma.	Actividad pendiente de acuerdo con el cronograma	Pendiente a ejecutar
4. Realizar los mantenimientos preventivos y correctivos dentro del plazo señalado por el supervisor del contrato.	No se ha ejecutado de acuerdo con el cronograma	Actividad pendiente de acuerdo con el cronograma	Pendiente a ejecutar
5. Sostener los precios señalados en la oferta durante el término de ejecución del contrato y dar cumplimiento al alcance del objeto.	Se han sostenido los precios iniciales	Seguimiento al presupuesto inicial	Presupuesto general
6. Asumir los costos de transporte de insumos requeridos para este.	Se ha cumplido	Se ha cumplido	Presupuesto general
7. Cumplir en su totalidad con los requerimientos exigidos en los estudios previos, el anexo técnico y la propuesta la propuesta presentada.	Se está cumpliendo	Seguimiento al Cronograma	Cronograma e informe técnico

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL

8. Cumplir con los medios de verificación de la ficha de contratación sostenibles de la Secretaria Distrital de Gobierno la cual se presenta como anexo.	Se está cumpliendo	Informes técnicos	Informe Ambiental del mes
9. Informar oportunamente sobre cualquier irregularidad que advierta en el desarrollo del contrato.	Se está informando las novedades en la ejecución del contrato	Informes técnicos	Informe técnico mensual.
10. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales evitando dilaciones tanto en el cumplimiento de los requisitos de ejecución como en el desarrollo del contrato.	Se cumple	Informes técnicos.	Informe SST y Social mensual.
11. Presentar las facturas y los demás documentos requeridos, al supervisor del contrato, para verificar la ejecución del contrato y proceder al trámite de legalización y pago.	Según las actividades ejecutadas no se ha requerido	Informe Social.	Informe Social.
12. Atender los requerimientos hechos por el supervisor y en caso de no ser posible, emitir por escrito, una explicación que fundamente este hecho.	Se cumple	Informes técnicos	Informe mensual y correos
13. Verificar que la entrega de los elementos de objeto del contrato se haga de acuerdo con las instrucciones impartidas por el supervisor del contrato y conforme con las especificaciones y condiciones técnicas.	Se cumple	Informes técnicos	Informe mensual
14. Cumplir oportunamente con todos los ofrecimientos que contemple su propuesta, la cual hace parte integral del presente contrato.	Se cumple	Informes técnicos	Informe mensual y correos al contratista
15. Facilitar al supervisor toda la información relacionada con la ejecución del contrato.	Se cumple	Informes técnicos	Correos al contratista e informes técnicos
16. Las demás obligaciones que se deriven del presente proceso de selección y de la naturaleza del contrato.	Se cumplen	Informes técnicos	Informes mensuales

INFORMACIÓN ADICIONAL			
OBLIGACIONES ESPECIFICAS	**ACTIVIDAD**	**PRODUCTOS**	**MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL**
APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL:	**NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA PAGO DE SALUD**	**NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA PAGO DE ARL**	**NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA PENSIÓN**
	COMPENSAR Y NUEVA EPS	**POSITIVA**	**COLPENSIONES**

FIRMA	
DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA: Manifiesto que he cumplido con las obligaciones derivadas del contrato y que las actividades mencionadas en el presente informe corresponden a las labores efectivamente desarrolladas en el periodo indicado, declarando que seré responsable por las afirmaciones contenidas en el presente documento, que sirve como soporte para certificar el cumplimiento del objeto del contrato.	**CONTRATISTA** **Firma:** **HERNAN DARIO GOMEZ ESPINOZA** **C.C. 79.992.502 DE BOGOTÁ** **REPRESENTANTE LEGAL** **ASESORIA Y PROYECTOS TECNOLOGICOS SAS**
DECLARACIÓN DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR: Una vez verificado los soportes allegados por el contratista manifiesto que el/la contratista ha cumplido a la fecha con las obligaciones establecidas en el contrato.	**Firma:** **DIEGO ALEJANDRO LOPEZ LOPEZ** **C.C. 1.022.344.483 DE BOGOTÁ ALCALDE LOCAL SANTA FE** **APOYO A LA SUPERVISION** **Firma:** **CLAUDIO BERNARDO QUIROZ QUIROZ** **C.C. 798.365.339** **APOYO A LA SUPERVISION**